



# Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat  
78270 BONNIERES SUR SEINE

**01 30 93 25 52**

location@franceactes.fr  
www.franceactes.fr



réf : 10/2022

Location | Exclusivité

**810.00€**

## A LOUER APPARTEMENT T3 A JUZIERS JUZIERS(78820)



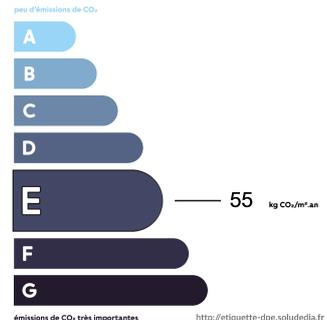
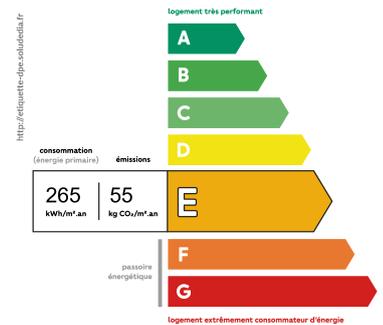
### Descriptif

A louer appartement 3 pièces situé à JUZIERS  
Surface 86.17 m<sup>2</sup> idéalement situé en plein centre ville accès direct A13 A14  
libre de suite  
comprenant : entrée, pièce principale, cuisine séparée, salle de bains, wc séparés, 2 chambres  
chauffage individuel gaz  
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE ancienne version  
loyer 760.00 € par mois charges: 50.00€ par mois avec régularisation annuelle  
Loyer charges comprises: 810.00 € par mois  
dépôt de garantie 760.00 €  
Honoraires TTC charge locataire : 1120.21 € dont 258.51 € au titre de la réalisation de l'état des lieux.  
Mise à jour : 10-01-2022



### Informations complémentaires

Surface : 86.17 M2	Pièces : 3	Chambres : 2
Salle de bain : 1	Salle d'eau :	Toilettes : 1
Chauffage :	Cuisine : séparée	



### A propos du prix

Loyer : 810.00€ par mois charges comprises  
Honoraires TTC à la charge du locataire : 1120.21 €  
Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 258.51 €  
Dépôt de garantie : 760 €

### Fiche de Visite

Date de la visite : \_\_\_\_\_ Heure de rendez-vous : \_\_\_\_\_  
Adresse : \_\_\_\_\_  
Charges : \_\_\_\_\_  
Commentaires : \_\_\_\_\_