



Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat
78270 BONNIERES SUR SEINE

01 30 93 25 52

location@franceactes.fr
www.franceactes.fr

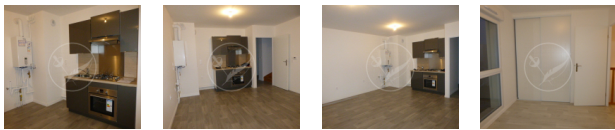


réf : 12/2022

Location | Exclusivité

773.00€

A LOUER APPARTEMENT 3 PIECES DUPLEX BONNIERES-SUR-SEINE(78270)



Descriptif

A louer appartement 3 PIECES DUPLEX rez de chaussée situé à BONNIERES SUR SEINE ZAC COEUR DE VILLE
Surface 63.70 € accès A13 A14 BUS A14 PARIS LA DEFENSE, gare sncf, gare routière proche de tous commerces, écoles comprenant : entrée, séjour avec balcon, cuisine américaine aménagée et équipée (four, plaque de cuisson, hotte) wc 1er étage : 2 chambres, salle de bains et wc
digicode interphone, une place de parking privative, chaudière individuelle gaz

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE ANCIENNE VERSION

LOYER 658.00 € par mois

Charges 65.00 € par mois avec régularisation annuelle

Parking 50.00 € par mois

loyer charges comprises : 773.00 € par mois

Mise à jour : 10/01/2022

dépôt de garantie 658.00 €

Honoraires TTC charge locataire :

de la réalisation de l'état des lieux.

Informations complémentaires

Surface : 63.70 M2

Pièces : 3

Chambres : 2

Salle de bain : 1

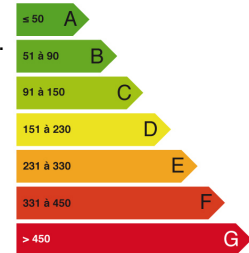
Salle d'eau :

Toilettes : 1

Chauffage :

Cuisine : américaine

Logement économe

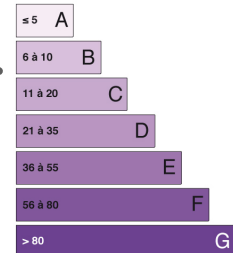


Logement énergivore

Logement

80 kWh_{EP}/m².an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

18 kg_{eqCO2}/m².an

A propos du prix

Loyer : 773.00€ par mois charges comprises

Honoraires TTC à la charge du locataire : 700.70 €

Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 191.10 €

Dépôt de garantie : 658 €

Fiche de Visite

Date de la visite : _____ Heure de rendez-vous : _____

Adresse : _____

Charges : _____

Commentaires : _____