Agence Immobilière
France Actes
65 rue Marcel Sembat
78270 BONNIERES SUR SEINE
**01 30 93 25 52**
location@franceactes.fr
www.franceactes.fr

réf : 300/2023

Location | Exclusivité

*740.00€*

# à louer maison de ville T4 à BENNECOURT BENNECOURT(78270)

## Descriptif

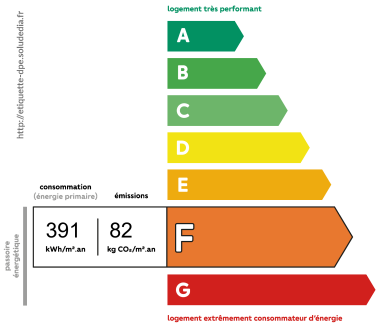
A louer MAISON DE VILLE T4 située à TRIPLEVAL PAR BENNECOURT PAS DE JARDIN PAS DE GARAGE
Surface 85.57 m² ERP 01/12/2023
comprenant : entrée, séjour, cuisine séparée, 3 chambres, salle d'eau WC séparés
chauffage individuel gaz
LIBRE DE SUITE
loyer 720.00 € par mois
charges 20.00€ par mois avec régularisation annuelle
loyer charges comprises 760.00 € par mois
dépôt de garantie 720.00€
Honoraires TTC charge locataire : 941.27 € dont 256.71 € au titre de la réalisation de l'état des lieux.

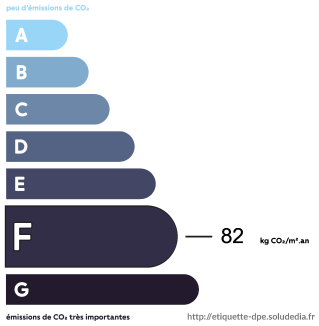
## Informations complémentaires

Mise à jour : 06-06-2024

| | | |
|---|---|---|
| Surface : 85.57 M2 | Pièces : 4 | Chambres : 3 |
| Salle de bain : | Salle d'eau : 1 | Toilettes : 1 |
| Chauffage : | Cuisine : inconnu | |

---------- Détails des diagnostics énergétiques : ----------
Montant estimé des dépenses annuelles : entre 1970 et 2720 €/an
Prix moyens des énergies indexés au 18-12-2023 (abonnement compris).




## A propos du prix

Loyer : 740.00€ par mois charges comprises
Honoraires TTC à la charge du locataire : 941.27 €
Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 256.71 €
Dépôt de garantie : 720 €

## Fiche de Visite

Date de la visite : _____ Heure de rendez-vous : _____
Adresse : _____
Charges : _____
Commentaires : _____