



Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat
78270 BONNIERES SUR SEINE

01 30 93 25 52

location@franceactes.fr
www.franceactes.fr



réf : 426/2024

Location | Exclusivité | **Coup de Coeur**

650.00€

a louer maison de ville T2 à GARGENVILLE
GARGENVILLE(78440)



Descriptif

A louer MAISON DE VILLE T2 située à GARGENVILLE

Surface habitable 41.01 m2 ERP 23/07/2024

comprenant : au rez de chaussée : entrée avec placard, wc séparés

1er étage : pièce principale avec coin cuisine salle d'eau et wc

2ème étage : 1 chambre

chauffage individuel électrique

LIBRE 1er septembre 2024

loyer 650.00 € par mois

dépôt de garantie 650.00 €

Honoraires TTC charge locataire : 533.13 € dont 123.03 € au titre de la réalisation de l'état des lieux.



Informations complémentaires

Mise à jour : 23-07-2024

Surface : 41.01 M2 Pièces : 2 Chambres : 1

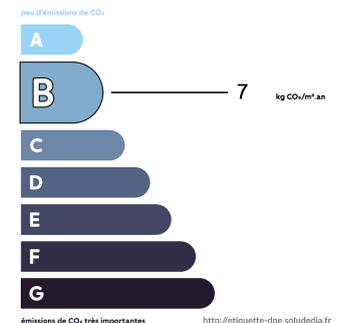
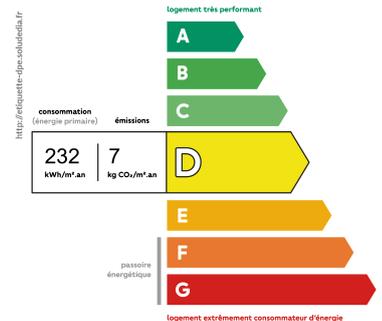
Salle de bain : Salle d'eau : 1 Toilettes : 2

Chauffage : Cuisine : américaine

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----

Montant estimé des dépenses annuelles : entre 620 et 880 €/an

Prix moyens des énergies indexés au 05-10-2023 (abonnement compris).



A propos du prix

Loyer : 650.00€ par mois charges comprises

Honoraires TTC à la charge du locataire : 533.13 €

Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 123.03 €

Dépôt de garantie : 650 €

Fiche de Visite

Date de la visite : _____ Heure de rendez-vous : _____

Adresse : _____

Charges : _____

Commentaires : _____