



Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat
78270 BONNIERES SUR SEINE

01 30 93 25 52

location@franceactes.fr
www.franceactes.fr



réf : 503/2024

Location | Exclusivité

A LOUER APPARTEMENT T4 duplex A MANTES LA JOLIE MANTES LA JOLIE(78200)

950.00€



Descriptif

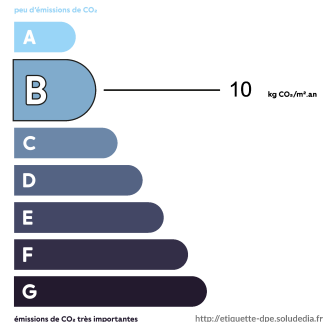
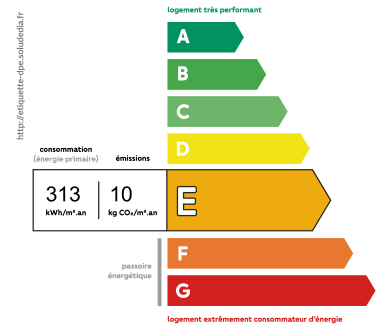
A louer APPARTEMENT T4 DUPLEX à MANTES LA JOLIE
idéalement situé QUARTIER GASSICOURT
Accès direct A13 A14 Gare SNCF BUS A14 PARIS LA DEFENSE
Surface habitable 83 m2 ERP 30/08/2024
comprenant : entrée, cuisine aménagée ouverte sur la pièce
principale, wc séparés 1er étage : 3 chambres salle de bains &
wc chauffage individuel électrique, parking privatif
LIBRE 23 septembre 2024
loyer 930.00 € par mois
provision sur charges 20.00 € par mois avec régularisation
annuelle
loyer charges comprises 950.00 € par mois
dépôt de garantie 930.00 €
Honoraires TTC charge locataire : 863.20 € dont 249.00 € au titre
de la réalisation de l'état des lieux.
Mise à jour : 30-08-2024



Informations complémentaires

Surface : 83.00 M2 Pièces : 4 Chambres : 3
Salle de bain : 1 Salle d'eau : Toilettes : 2
Chauffage : Cuisine : inconnu

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----
Montant estimé des dépenses annuelles : entre 1590 et 2200 €/an
Prix moyens des énergies indexés au 21-09-2022 (abonnement compris).



A propos du prix

Loyer : 950.00€ par mois charges comprises
Honoraires TTC à la charge du locataire : 863.20 €
Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 249.00 €
Dépôt de garantie : 930 €

Fiche de Visite

Date de la visite : _____ Heure de rendez-vous : _____
Adresse : _____
Charges : _____
Commentaires : _____