



Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat
78270 BONNIERES SUR SEINE

01 30 93 25 52

location@franceactes.fr
www.franceactes.fr



réf : 601/2024

Location | Exclusivité

732.00€

A LOUER APPARTEMENT T2 1er étage à GARGENVILLE GARGENVILLE(78440)



Descriptif

A louer APPARTEMENT T2 1er étage à GARGENVILLE ZAC
DES HAUTS DE RANGIPORT

Surface habitable 42.61 m2 ERP 17/10/2024

comprenant : entrée, cuisine américaine aménagée et équipée,
séjour, 1 chambre, salle de bains WC séparés

chaudière individuelle gaz, parking privatif interphone digicode

LOYER 679.00 € par mois

Charges 53.00 € avec régularisation annuelle

loyer charges comprises : 732.00 € par mois

dépôt de garantie 679.00 €

Honoraires TTC charge locataire : 553.93 € dont 127.83 € au titre
de la réalisation de l'état des lieux.

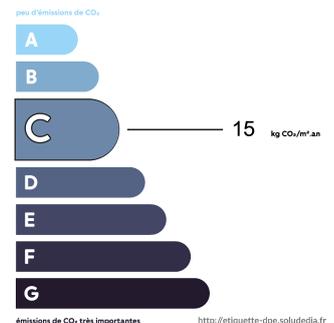
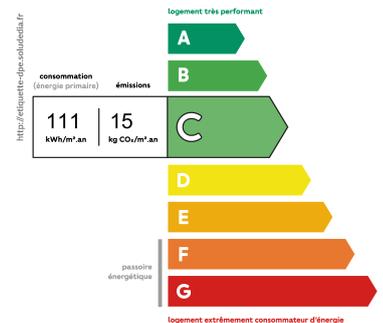


Informations complémentaires

Mise à jour : 17-10-2024

Surface : 42.61 M2 Pièces : 2 Chambres : 1
Salle de bain : 1 Salle d'eau : Toilettes : 1
Chauffage : Cuisine : inconnu

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----
Montant estimé des dépenses annuelles : entre 299 et 405 €/an
Prix moyens des énergies indexés au 12-10-2022 (abonnement compris).



A propos du prix

Loyer : 732.00€ par mois charges comprises

Honoraires TTC à la charge du locataire : 553.93 €

Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 127.83 €

Dépôt de garantie : 679 €

Fiche de Visite

Date de la visite : _____ Heure de rendez-vous : _____

Adresse : _____

Charges : _____

Commentaires : _____