



Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat
78270 BONNIERES SUR SEINE

01 30 93 25 52

location@franceactes.fr
www.franceactes.fr



réf : 30/2025

Location | Exclusivité

590.00€

A LOUER STUDIO A LIMAY Limay(78520)



Descriptif

A louer STUDIO REFAIT A NEUF avec coin chambre situé LIMAY proche de l'église
Surface habitable 31.60 m2 ERP 13/09/2024
comprenant : pièce principale avec coin chambre, cuisine, salle d'eau et wc
chauffage électrique, une place de parking privative, interphone
LIBRE DE SUITE
loyer 530.00 € par mois
Charges 60.00 € avec régularisation annuelle
loyer charges comprises : 590.00 € par mois
dépôt de garantie 530.00 €
Honoraires TTC charge locataire : 410.80 € dont 94.80 € au titre de la réalisation de l'état des lieux.

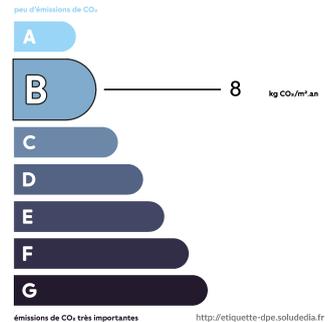
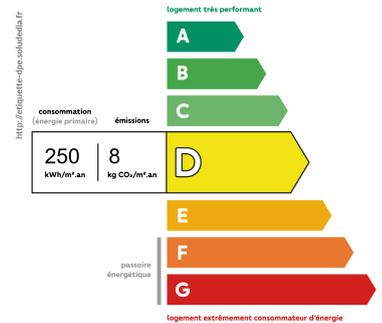


Informations complémentaires

Mise à jour : 14-02-2025

Surface : 31.60 M2	Pièces : 1	Chambres : 1
Salle de bain :	Salle d'eau : 1	Toilettes : 1
Chauffage :	Cuisine : inconnu	

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----
 Montant estimé des dépenses annuelles : entre 730 et 1020 €/an
 Prix moyens des énergies indexés au 14-02-2025 (abonnement compris).



A propos du prix

Loyer : 590.00€ par mois charges comprises
 Honoraires TTC à la charge du locataire : 410.80 €
 Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 94.80 €
 Dépôt de garantie : 530 €

Fiche de Visite

Date de la visite : _____ Heure de rendez-vous : _____
 Adresse : _____
 Charges : _____
 Commentaires : _____