



Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat
78270 BONNIERES SUR SEINE

01 30 93 25 52

location@franceactes.fr
www.franceactes.fr



réf : 35/2025

Location | Exclusivité

685.00€

a louer appartement t2 à limay
limay(78520)



Descriptif

A louer APPARTEMENT T2 situé à LIMAY 4ème étage avec ascenseur d'une résidence calme et sécurisée
Surface habitable 41.97 m2 ERP 11/03/2025
comprenant : entrée, cuisine séparée et aménagée, séjour, 1 chambre, salle de bains et wc
chaudière individuelle gaz, box cave
LIBRE DE SUITE
loyer 605.00 € par mois
Charges 80.00 € avec régularisation annuelle
loyer charges comprises : 685.00 € par mois
dépôt de garantie 605.00 €
Honoraires TTC charge locataire : 545.61 € dont 125.91 € au titre de la réalisation de l'état des lieux.

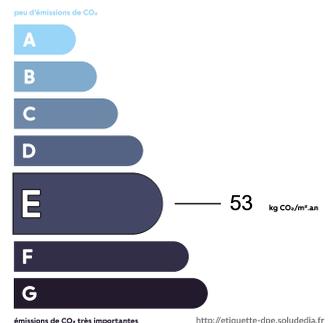
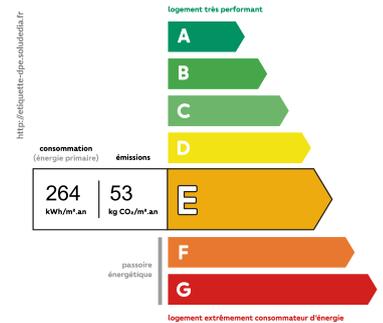


Informations complémentaires

Mise à jour : 13-03-2025

Surface : 41.97 M2 Pièces : 2 Chambres : 1
Salle de bain : 1 Salle d'eau : Toilettes : 1
Chauffage : Cuisine : inconnu

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----
Montant estimé des dépenses annuelles : entre 1100 et 1530 €/an
Prix moyens des énergies indexés au 13-03-2025 (abonnement compris).



A propos du prix

Loyer : 685.00€ par mois charges comprises
Honoraires TTC à la charge du locataire : 545.61 €
Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 125.91 €
Dépôt de garantie : 605 €

Fiche de Visite

Date de la visite : _____ Heure de rendez-vous : _____
Adresse : _____
Charges : _____
Commentaires : _____