



Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat
78270 BONNIERES SUR SEINE

01 30 93 25 52

location@franceactes.fr
www.franceactes.fr



réf : 41/2025

Location | Exclusivité

750.00€

à louer appartement T2 DUPLEX A LIMETZ VILLEZ LIMETZ VILLEZ(78270)



Descriptif

A louer APPARTEMENT T2 DUPLEX A LIMETZ VILLEZ avec terrasse

Surface habitable 41.39 m2 ERP 14/03/2025

comprenant : entrée, cuisine aménagée et équipée ouverte sur la pièce principale, 1 chambre, salle d'eau, wc séparés poêle à bois, climatisation réversible, cave, parking

LIBRE DE SUITE

loyer 700.00 € par mois

Charges 50.00€ par mois avec régularisation annuelle

loyer charges comprises : 750.00 € par mois

dépôt de garantie 700.00 €

Honoraires TTC charge locataire : 455.29 € dont 124.17 € au titre de la réalisation de l'état des lieux.

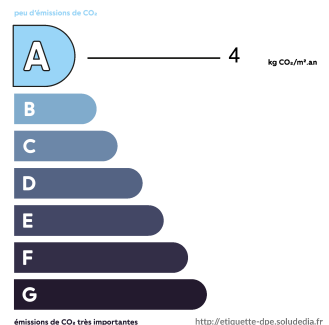
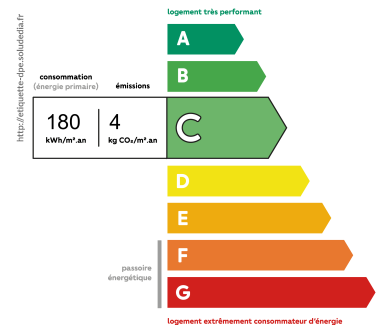


Informations complémentaires

Mise à jour : 21-05-2025

| | | |
|--------------------|-------------------|---------------|
| Surface : 41.39 M2 | Pièces : 2 | Chambres : 1 |
| Salle de bain : | Salle d'eau : 1 | Toilettes : 1 |
| Chauffage : | Cuisine : inconnu | |

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----
Montant estimé des dépenses annuelles : entre 540 et 800 €/an
Prix moyens des énergies indexés au 22-11-2021 (abonnement compris).



A propos du prix

Loyer : 750.00€ par mois charges comprises
Honoraires TTC à la charge du locataire : 645.70 €
Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 176.10 €
Dépôt de garantie : 700 €

Fiche de Visite

Date de la visite : _____ Heure de rendez-vous : _____
Adresse : _____
Charges : _____
Commentaires : _____