



# Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat  
78270 BONNIERES SUR SEINE

## 01 30 93 25 52

location@franceactes.fr  
www.franceactes.fr



réf : 42/2025

Location | Exclusivité

# 880.00€

## A LOUER PAVILLON T3 A BONNIERES SUR SEINE BONNIERES-SUR-SEINE(78270)



### Descriptif

A louer PAVILLON T3 situé à BONNIERES SUR SEINE  
 Surface habitable 55.09 m2 ERP 11/03/2025  
 comprenant : entrée, cuisine aménagée, séjour, wc 1er étage : 2  
 chambres, salle d'eau  
 chaudière gaz, cour gravillonnée, 1 dépendance  
**LIBRE DE SUITE**  
 loyer 850.00 € par mois  
 Charges 30.00€ par mois avec régularisation annuelle  
 loyer charges comprises : 880.00 € par mois  
 dépôt de garantie 850.00 €  
 Honoraires TTC charge locataire : 605.99 € dont 165.27 € au titre  
 de la réalisation de l'état des lieux.

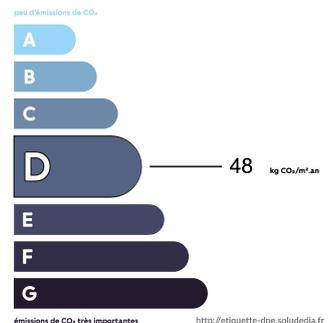
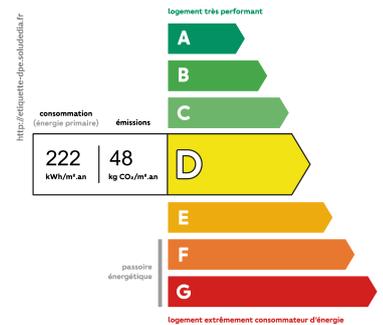


### Informations complémentaires

Mise à jour : 17-03-2025

Surface : 55.09 M2      Pièces : 3      Chambres : 2  
 Salle de bain :      Salle d'eau : 1      Toilettes : 1  
 Chauffage :      Cuisine : inconnu

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----  
 Montant estimé des dépenses annuelles : entre 1160 et 1620 €/an  
 Prix moyens des énergies indexés au 11-03-2025 (abonnement compris).



### A propos du prix

Loyer : 880.00€ par mois charges comprises  
 Honoraires TTC à la charge du locataire : 605.99 €  
 Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 165.27 €  
 Dépôt de garantie : 850 €

### Fiche de Visite

Date de la visite : \_\_\_\_\_ Heure de rendez-vous : \_\_\_\_\_  
 Adresse : \_\_\_\_\_  
 Charges : \_\_\_\_\_  
 Commentaires : \_\_\_\_\_