



Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat
78270 BONNIERES SUR SEINE

01 30 93 25 52

location@franceactes.fr
www.franceactes.fr



réf : 580/2025

Location | Exclusivité

555.00€

A LOUER STUDIO A MANTES LA JOLIE MANTES LA JOLIE(78200)



Descriptif

A louer STUDIO à MANTES LA JOLIE idéalement situé en plein centre ville
 Accès direct A13 A14 Gare SNCF BUS A14 PARIS LA DEFENSE
 Surface habitable 32.03m2 ERP 11/06/2025
 comprenant : entrée avec placard, pièce principale avec coin cuisine aménagée, salle d'eau et wc
 chauffage individuel électrique
LIBRE DE SUITE
 loyer 540.00 € par mois
 Charges 15.00 € avec régularisation annuelle
 loyer charges comprises : 555.00 € par mois
 dépôt de garantie 540.00 €
 Honoraires TTC charge locataire : 416.39 € dont 96.09 € au titre de la réalisation de l'état des lieux..

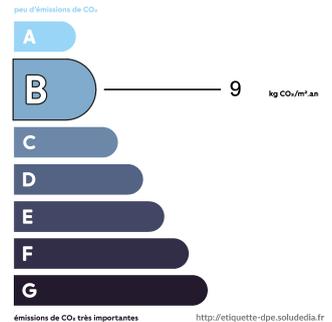
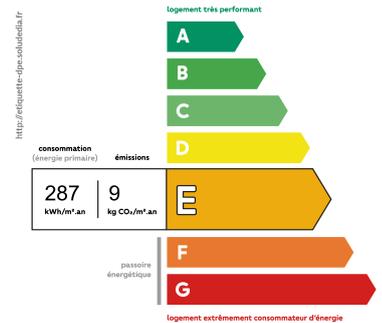


Informations complémentaires

Mise à jour : 11-06-2025

Surface : 32.03 M2 Pièces : 1 Chambres :
 Salle de bain : Salle d'eau : 1 Toilettes : 1
 Chauffage : Cuisine : américaine

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----
 Montant estimé des dépenses annuelles : entre 600 et 850 €/an
 Prix moyens des énergies indexés au 19-07-2023 (abonnement compris).



A propos du prix

Loyer : 555.00€ par mois charges comprises
 Honoraires TTC à la charge du locataire : 416.39 €
 Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 96.09 €
 Dépôt de garantie : 540 €

Fiche de Visite

Date de la visite : _____ Heure de rendez-vous : _____
 Adresse : _____
 Charges : _____
 Commentaires : _____