



Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat
78270 BONNIERES SUR SEINE

01 30 93 25 52

location@franceactes.fr
www.franceactes.fr



réf : 152/2025

Location | Exclusivité

860.00€

A LOUER APPARTEMENT T3 A FLINS SUR SEINE flins sur seine(78410)



Descriptif

A louer APPARTEMENT 3 PIECES situé à FLINS SUR SEINE
Surface habitable 54.74 m2 ERP 16/06/2025

ACCES A13 A14 PROCHE FAMILY VILLAGE MARQUE

AVENUE idéalement situé dans une petite copropriété

comprenant : entrée, cuisine aménagée et équipée ouverte sur
la pièce principale, 2 chambres, salle d'eau et wc séparés
chauffage électrique

LIBRE 23 JUILLET 2025

loyer 820.00 € par mois

Charges 40.00 € avec régularisation annuelle

loyer charges comprises : 860.00 € par mois

dépôt de garantie 820.00 €

Honoraires TTC charge locataire : 711.62 € dont 164.22€ au titre
de la réalisation de l'état des lieux.



Informations complémentaires

Mise à jour : 26-06-2025

Surface : 54.74 M2

Pièces : 3

Chambres : 2

Salle de bain :

Salle d'eau : 1

Toilettes : 1

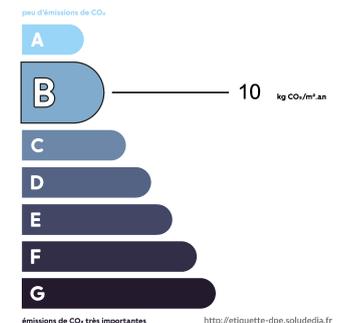
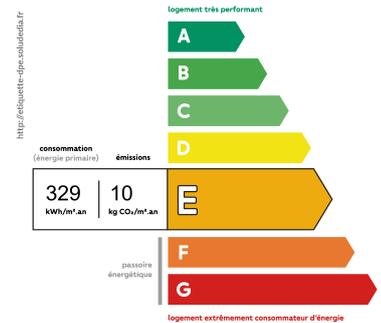
Chauffage :

Cuisine : américaine

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----

Montant estimé des dépenses annuelles : entre 1060 et 1470 €/an

Prix moyens des énergies indexés au 21-01-2022 (abonnement compris).



A propos du prix

Loyer : 860.00€ par mois charges comprises

Honoraires TTC à la charge du locataire : 711.62 €

Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 164.22 €

Dépôt de garantie : 820 €

Fiche de Visite

Date de la visite : _____ Heure de rendez-vous : _____

Adresse : _____

Charges : _____

Commentaires : _____