



Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat
78270 BONNIERES SUR SEINE

01 30 93 25 52

location@franceactes.fr
www.franceactes.fr



réf : 522/2025

Location | Exclusivité

510.00€

A LOUER STUDIO A FLINS SUR SEINE flins sur seine(78410)



Descriptif

A louer STUDIO situé à FLINS SUR SEINE
 Surface habitable 23.15 m2 ERP 16/06/2025
 ACCES A13 A14 PROCHE FAMILY VILLAGE MARQUE
 AVENUE idéalement situé dans une petite copropriété
 comprenant : entrée, cuisine ouverte sur la pièce principale,
 salle d'eau wc
 chauffage électrique
 LIBRE DE SUITE
 loyer 490.00 € par mois
 Charges 20.00 € avec régularisation annuelle
 loyer charges comprises : 510.00 € par mois
 dépôt de garantie 490.00 €
 Honoraires TTC charge locataire : 300.95 € dont 69.45 € au titre
 de la réalisation de l'état des lieux.

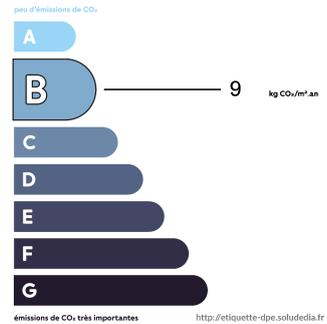
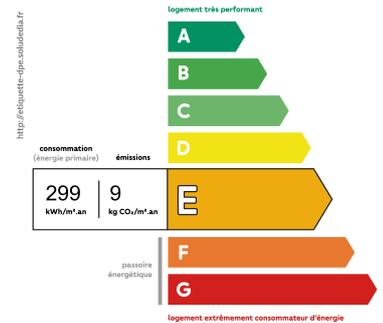


Informations complémentaires

Mise à jour : 08-09-2025

Surface : 23.15 M2 Pièces : 1 Chambres :
 Salle de bain : Salle d'eau : 1 Toilettes : 1
 Chauffage : Cuisine : inconnu

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----
 Montant estimé des dépenses annuelles : entre 590 et 860 €/an
 Prix moyens des énergies indexés au 28-08-2025 (abonnement compris).



A propos du prix

Loyer : 510.00€ par mois charges comprises
 Honoraires TTC à la charge du locataire : 300.95 €
 Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 69.45 €
 Dépôt de garantie : 490 €

Fiche de Visite

Date de la visite : _____ Heure de rendez-vous : _____
 Adresse : _____
 Charges : _____
 Commentaires : _____