



Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat
78270 BONNIERES SUR SEINE

01 30 93 25 52

location@franceactes.fr
www.franceactes.fr



réf : 526/2025

Location | Exclusivité

à louer appartement T2 1er étage à BONNIERES SUR SEINE
BONNIERES-SUR-SEINE(78270)

515.00€



Descriptif

A louer APPARTEMENT T2 1er étage situé à BONNIERES SUR SEINE

Surface habitable 50.22 m2 ERP 19/06/2025

comprenant : entrée, séjour avec coin cuisine, salle de bains wc séparés, 1 chambre

chauffage électrique individuel

LIBRE 1er décembre 2025

loyer 480.00 € par mois

Charges 35.00 € avec régularisation annuelle

loyer charges comprises : 515.00 € par mois

dépôt de garantie 480.00 €

Honoraires TTC charge locataire : 552.42 € dont 150.66 € au titre de la réalisation de l'état des lieux.



Informations complémentaires

Mise à jour : 19-09-2025

Surface : 50.22 M2

Pièces : 2

Chambres : 1

Salle de bain : 1

Salle d'eau :

Toilettes : 1

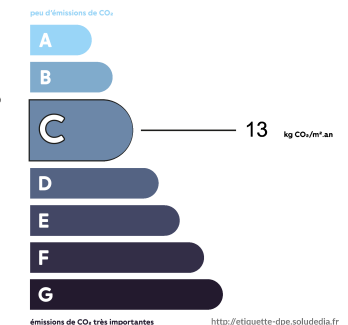
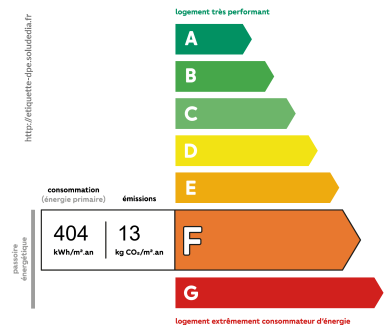
Chauffage :

Cuisine : inconnu

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----

Montant estimé des dépenses annuelles : entre 1250 et 1720 €/an

Prix moyens des énergies indexés au 24-03-2023 (abonnement compris).



A propos du prix

Loyer : 515.00€ par mois charges comprises

Honoraires TTC à la charge du locataire : 552.42 €

Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 150.66 €

Dépôt de garantie : 480 €

Fiche de Visite

Date de la visite : _____ Heure de rendez-vous : _____

Adresse : _____

Charges : _____

Commentaires : _____