



Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat
78270 BONNIERES SUR SEINE

01 30 93 25 52

location@franceactes.fr
www.franceactes.fr



réf : 600/2025

Location | Exclusivité

1295.00€

A LOUER PAVILLON T5 A LIMETZ VILLEZ LIMETZ VILLEZ(78270)



Descriptif

A louer PAVILLON 5 PIECES situé à LIMETZ VILLEZ

Surface habitable 167.61 m2 ERP 03/10/2025

comprenant : entrée, cuisine aménagée, cellier, séjour, salon, 3 chambres, 1 bureau, salle de bains et wc

chaudière gaz

LIBRE DE SUITE

loyer 1250.00€ par mois

Charges 45.00 € avec régularisation annuelle

loyer charges comprises : 1295.00 € par mois

dépôt de garantie 1250.00 €

Honoraires TTC charge locataire : 1843.71 € dont 502.83 € au

titre de la réalisation de l'état des lieux.

Informations complémentaires

Mise à jour : 03-10-2025

Surface : 167.61 M2

Pièces : 5

Chambres : 3

Salle de bain : 1

Salle d'eau :

Toilettes : 1

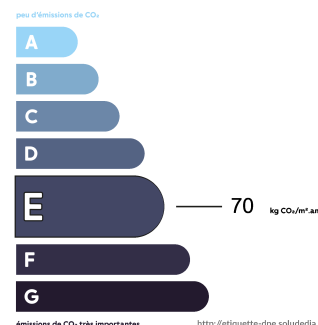
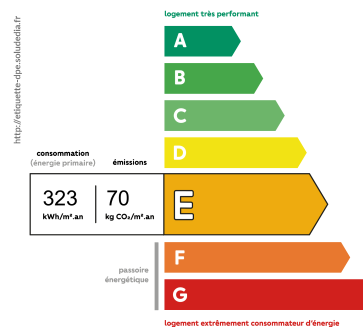
Chauffage :

Cuisine : américaine

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----

Montant estimé des dépenses annuelles : entre 5000 et 6820 €/an

Prix moyens des énergies indexés au 06-01-2025 (abonnement compris).



A propos du prix

Loyer : 1295.00€ par mois charges comprises

Honoraires TTC à la charge du locataire : 1843.71 €

Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 502.83 €

Dépôt de garantie : 1250 €

Fiche de Visite

Date de la visite : _____ Heure de rendez-vous : _____

Adresse : _____

Charges : _____

Commentaires : _____