



Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat
78270 BONNIERES SUR SEINE

01 30 93 25 52

location@franceactes.fr
www.franceactes.fr



réf : 601/2025

Location | Exclusivité

394.00€

A LOUER APPARTEMENT T2 MEUBLE LES ANDELYS Les Andelys(27700)



Descriptif

A louer APPARTEMENT T2 MEUBLE situé aux ANDELYS
Idéalement situé au rez de chaussée d'une petite copropriété
avec jardinet
Surface habitable 30.50 m2 ERP 20/06/2025
comprenant : cuisine aménagée et équipée ouverte sur la pièce
principale, 1 chambre, salle d'eau wc séparés
chaudière gaz
LIBRE DE SUITE
loyer 367.00 € par mois
Charges 27.00 € forfaitaires mensuelles
loyer charges comprises : 394.00 € par mois
dépôt de garantie 734.00 €
Honoraires TTC charge locataire : 335.50€ dont 91.50 € au titre
de la réalisation de l'état des lieux.

Informations complémentaires

Mise à jour : 06-10-2025

Surface : 30.50 M2 Pièces : 2 Chambres : 1

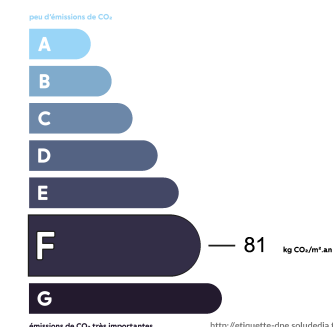
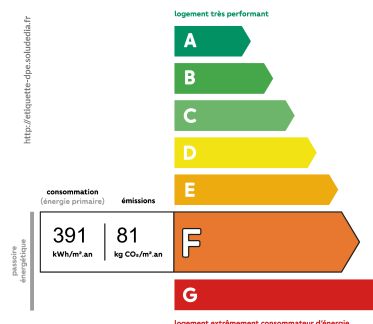
Salle de bain : Salle d'eau : 1 Toilettes :

Chauffage : Cuisine : inconnu

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----

Montant estimé des dépenses annuelles : entre 1000 et 1420 €/an

Prix moyens des énergies indexés au 16-09-2025 (abonnement compris).



A propos du prix

Loyer : 394.00€ par mois charges comprises

Honoraires TTC à la charge du locataire : 335.50 €

Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 91.50 €

Dépôt de garantie : 734 €

Fiche de Visite

Date de la visite : _____ Heure de rendez-vous : _____

Adresse : _____

Charges : _____

Commentaires : _____