



## Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat  
78270 BONNIERES SUR SEINE

**01 30 93 25 52**

location@franceactes.fr  
www.franceactes.fr



réf : 651/2025

Location | Exclusivité

**840.00€**

a louer maison t3 à limetz villez  
**LIMETZ VILLEZ(78270)**



### Descriptif

A louer MAISON T3 A LIMETZ VILLEZ

Surface habitable 49.03 m2 ERP 02/12/2025

comprenant : cuisine séjour, 2 chambres, salle d'eau et wc  
séparés, chauffage électrique

LIBRE 17/02/2026

loyer 750.00 € par mois

Charges 90.00 € avec régularisation annuelle

loyer charges comprises : 840.00 € par mois

dépôt de garantie 750.00 €

Honoraires TTC charge locataire : 539.33 € dont 147.09 € au titre  
de la réalisation de l'état des lieux.



### Informations complémentaires

Mise à jour : 02-12-2025

Surface : 49.03 M2

Pièces : 3

Chambres : 2

Salle de bain :

Salle d'eau : 1

Toilettes : 1

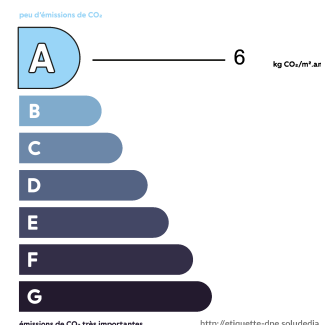
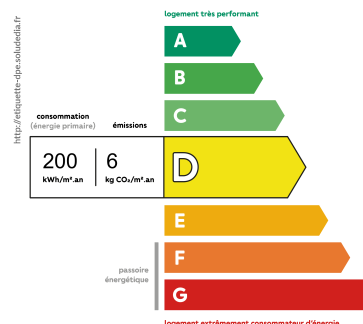
Chauffage :

Cuisine : inconnu

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----

Montant estimé des dépenses annuelles : entre 840 et 1180 €/an

Prix moyens des énergies indexés au 05-10-2021 (abonnement compris).



### A propos du prix

Loyer : 840.00€ par mois charges comprises

Honoraires TTC à la charge du locataire : 539.33 €

Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 147.09 €

Dépôt de garantie : 750 €

### Fiche de Visite

Date de la visite : \_\_\_\_\_ Heure de rendez-vous : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

Charges : \_\_\_\_\_

Commentaires : \_\_\_\_\_