



## Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat  
78270 BONNIERES SUR SEINE

**01 30 93 25 52**

location@franceactes.fr  
www.franceactes.fr



réf : 176/2026

Location | Exclusivité

## A LOUER APPARTEMENT T2 REZ DE JARDIN A MANTES LA JOLIE

**740.00€**

mantes la jolie(78200)



### Descriptif

A louer APPARTEMENT T2 REZ DE JARDIN situé à MANTES LA JOLIE

Surface habitable 35.85 m2 ERP 15/01/2026

comprenant : entrée, cuisine aménagée ouverte sur la pièce principale, 1 chambre, salle d'eau wc séparés  
chauffage électrique

LIBRE DE SUITE

loyer 660.00 € par mois

Charges 80.00 € avec régularisation annuelle

loyer charges comprises : 740.00 € par mois

dépôt de garantie 660.00 €

Honoraires TTC charge locataire : 466.05 € dont 107.55 € au titre de la réalisation de l'état des lieux.



### Informations complémentaires

Mise à jour : 12-02-2026

Surface : 35.85 M2

Pièces : 2

Chambres : 1

Salle de bain :

Salle d'eau : 1

Toilettes : 1

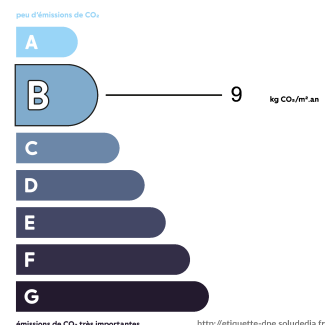
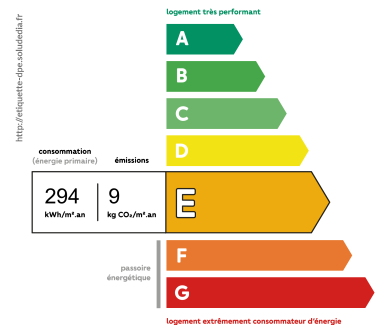
Chauffage :

Cuisine : inconnu

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----

Montant estimé des dépenses annuelles : entre 680 et 970 €/an

Prix moyens des énergies indexés au 03-12-2022 (abonnement compris).



### A propos du prix

Loyer : 740.00€ par mois charges comprises

Honoraires TTC à la charge du locataire : 466.05 €

Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 107.55 €

Dépôt de garantie : 660 €

### Fiche de Visite

Date de la visite : \_\_\_\_\_ Heure de rendez-vous : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

Charges : \_\_\_\_\_

Commentaires : \_\_\_\_\_