



Agence Immobilière
France Actes
65 rue Marcel Sembat
78270 BONNIERES SUR SEINE
01 30 93 25 52
location@franceactes.fr
www.franceactes.fr



réf : 200/2026

Location | Exclusivité

a louer appartement T4 DUPLEX A GARGENVILLE EGLISE
Gargenville(78440)

1055.00€



Descriptif

A louer APPARTEMENT T4 duplex situé à GARGENVILLE près de l'église
Surface habitable 82.95 m2 ERP 12/03/2026
comprenant : cuisine américaine, séjour, wc à l'étage 3
chambres salle de bains, chauffage électrique, interphone,
digicode, parking privatif
LIBRE 26/06/2026
loyer 995.00 € par mois
Charges 60.00 € avec régularisation annuelle
loyer charges comprises : 1055.00 € par mois
dépôt de garantie 995.00 €
Honoraires TTC charge locataire : 1078.35 € dont 248.85 € au
titre de la réalisation de l'état des lieux.

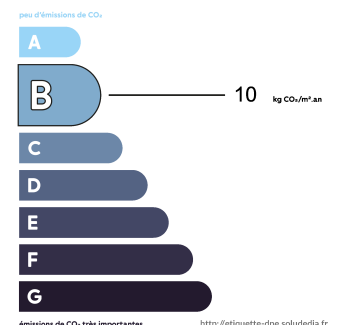
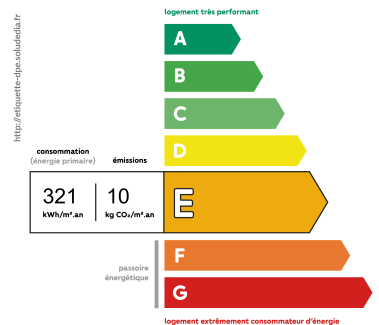


Informations complémentaires

Mise à jour : 13-03-2026

Surface : 90.67 M2 Pièces : 4 Chambres : 3
Salle de bain : 1 Salle d'eau : Toilettes : 1
Chauffage : Cuisine : inconnu

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----
Montant estimé des dépenses annuelles : entre 1610 et 2220 €/an
Prix moyens des énergies indexés au 15-06-2024 (abonnement compris).



A propos du prix

Loyer : 1055.00€ par mois charges comprises
Honoraires TTC à la charge du locataire : 1078.35 €
Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 248.85 €
Dépôt de garantie : 995 €

Fiche de Visite

Date de la visite : _____ Heure de rendez-vous : _____
Adresse : _____
Charges : _____
Commentaires : _____