



# Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat  
78270 BONNIERES SUR SEINE

**01 30 93 25 52**

location@franceactes.fr  
www.franceactes.fr



réf : 605/2026

Location | Exclusivité

## A LOUER APPARTEMENT T2 1er étage à MANTES LA JOLIE MANTES LA JOLIE(78200)

**625.00€**



### Descriptif

A louer APPARTEMENT 2 PIECES 1er étage à MANTES LA JOLIE

Surface habitable 30.11 m2 ERP 22/06/2026

comprenant : entrée, cuisine séparée, séjour, 1 chambre, salle d'eau et wc

Chauffage électrique

LIBRE 11/07/2026

loyer 610€ par mois

Charges 15.00 € avec régularisation annuelle

loyer charges comprises : 625.00 € par mois

dépôt de garantie 610.00 €

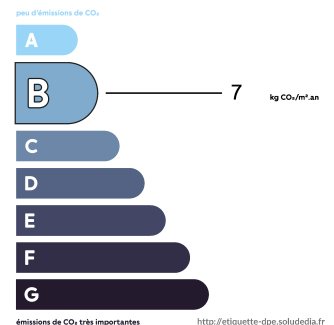
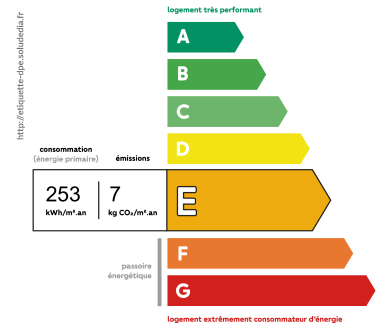
Honoraires TTC charge locataire : 391.43 € dont 90.33 € au titre de la réalisation de l'état des lieux.

### Informations complémentaires

Mise à jour : 22-06-2026

Surface : 30.11 M2      Pièces : 2      Chambres : 1  
Salle de bain :      Salle d'eau : 1      Toilettes : 1  
Chauffage :      Cuisine : américaine

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----  
Montant estimé des dépenses annuelles : entre 520 et 760 €/an  
Prix moyens des énergies indexés au 22-11-2023 (abonnement compris).



### A propos du prix

Loyer : 625.00€ par mois charges comprises  
Honoraires TTC à la charge du locataire : 391.43 €  
Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 90.33 €  
Dépôt de garantie : 610 €

### Fiche de Visite

Date de la visite : \_\_\_\_\_ Heure de rendez-vous : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

Charges : \_\_\_\_\_

Commentaires : \_\_\_\_\_