



Agence Immobilière France Actes

65 rue Marcel Sembat
78270 BONNIERES SUR SEINE

01 30 93 25 52

location@franceactes.fr
www.franceactes.fr



réf : 502/2026

Location | Exclusivité

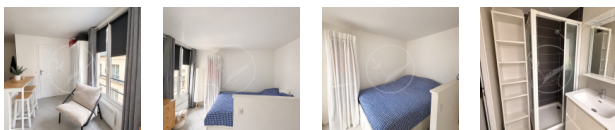
A LOUER STUDIO A PARIS 2ème paris(75002)

882.00€



Descriptif

A louer STUDIO 4e étage à PARIS 2ème
Surface habitable 21.84 m2 ERP 02/10/2026
comprenant : cuisine ouverte sur la pièce principale avec un
espace nuit, salle de bains et wc
chauffage électrique
loyer 832.00 € par mois
provisions sur charges : 50.00 € par mois avec régularisation
annuelle
loyer charges comprises 882.00 € par mois
dépôt de garantie 832.00 €
Honoraires TTC charge locataire : 283.92 € dont 65.52 € au titre
de la réalisation de l'état des lieux.

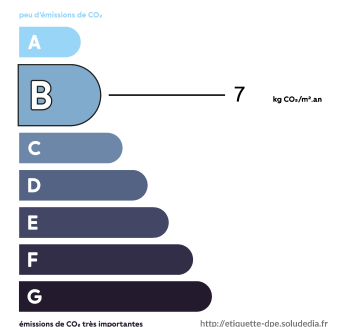
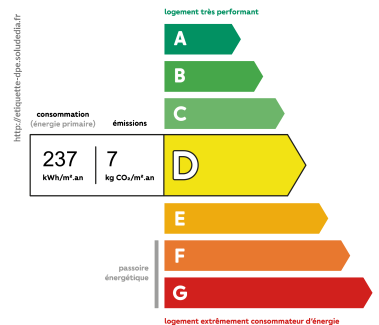


Informations complémentaires

Mise à jour : 16-10-2026

Surface : 21.84 M2 Pièces : 1 Chambres :
Salle de bain : 1 Salle d'eau : Toilettes : 1
Chauffage : Cuisine : inconnu

----- Détails des diagnostics énergétiques : -----
Montant estimé des dépenses annuelles : entre 380 et 550 €/an
Prix moyens des énergies indexés au 18-02-2022 (abonnement compris).



A propos du prix

Loyer : 882.00€ par mois charges comprises
Honoraires TTC à la charge du locataire : 283.92 €
Dont : honoraires TTC réalisation état des lieux : 65.52 €
Dépôt de garantie : 800 €

Fiche de Visite

Date de la visite : _____ Heure de rendez-vous : _____
Adresse : _____
Charges : _____
Commentaires : _____